

INFORME DEL GRUP MUNICIPAL PER A L'ASSEMBLEA DE LA CUP (19/10/15 – 25/10/15)

Comissió Transparència: 14 d'octubre del 2015 (Marta, Edgar i Oriol)

(Ve de la setmana passada). A mode d'informació:

Ens van donar documentació sobre:

- Accés a la informació pública
- Canals digitals de participació
- Codi Ètic i de conducta dels càrrecs electes i directiu de l'ajuntament.
- Reglament de funcionament del registre ciutadà

Qualsevol persona que vulgui consultar la informació, la tenim al despatx.

Resum reunió amb cap de bombers de Reus (Marta i Oriol)

Vam iniciar la conversa amb la mateixa pregunta que vam fer a la Comissió Informativa de Serveis a les Persones:

-Com és que els preventius de les Festes Majors les fa una empresa privada? Volíem contrastar les respostes que se'ns havien donat:

1. Que a conseqüència de les retallades no tenien tants efectius.
2. Que els bombers no poden fer preventius.

Els bombers ens van dir que en part és real però no del tot. A Tarragona i a Valls, els bombers de la Generalitat fan els preventius per una mena de "quid pro quo" que ve d'anys d'història i ho segueixen fent com a cortesia de servei a la ciutat.

A Reus, aquest servei es va deixar de fer com a conseqüència de mals entesos amb l'Ajuntament en els moments que els bombers es manifestaven per les retallades: sortida de vehicles a apagar incendis amb lemes reivindicatius, desacords amb l'Ajuntament, etc...

Segons el cap de bombers, això s'arreglaria donant resposta a una petició que fan al senyor alcalde: deixar de pagar l'aigua que fan servir per omplir les tines. Ens va semblar entendre que a pocs llocs com Reus fan pagar l'aigua als bombers quan, a més, l'ajuntament hauria de pagar un 1% a la Generalitat per la prestació de serveis i que, actualment, l'ajuntament no paga. Segons el cap de bombers, si deixessin de fer-los pagar l'aigua, els s'avindrien a seguir no cobrant l'1% i oferirien el servei de preventius a la ciutat per la festa major.

Altres informacions que ens van donar:

Els vehicles antics de bombers són propietat de l'ajuntament però, en canvi, qui n'ha fet el manteniment és el parc de bombers sense rebre res a canvi.

A proposta del cap, l'Estació de Bombers de Reus podria esdevenir Complex ja que aglutinaria Estació, Escola, ERA, Graf...i seria un centre que descentralitzaria la dinàmica que s'està portant avui en dia,...tot ho està aglutinant l'Institut de Seguretat Pública i a Barcelona. Aquest Complex podria donar resposta a les necessitats formatives del Camp i de les Terres de l'Ebre quan ja s'està fent amb unes instal·lacions molt antigues i amb necessitat de ser reformades i amplades. Abans d'entrar CIU al govern, se'ls va oferir un solar, al costat del Tecnoparc però que no oferia les característiques necessàries. Ells creuen que un bon lloc seria a prop de CESA, anant cap a l'aeroport, però tots aquests processos van quedar parats. Avui en dia, proposen l'edifici d'un Centre d'Interpretació (xemenieia industrial) que queda aprop de l'estació per fer-hi activitats ja que no hi ha vida i no se sap què s'hi fa.

També fan accions juntament amb Protecció Civil que ho porta Seguretat amb el seu cap Ricard Pagès –cap de la guàrdia urbana.

La pregunta que ja vam registrar per fer-la a la propera comissió de Serveis a les Persones és el Cost del Servei de Preventius de les Festes Majors.

Comissió Especial d'Habitatge 20/10/2015 (Marta).

Assistents: sr. Pereira: Tècnic d'Urbanisme; Adela Blasi: Tècnica d'habitatge; Noemí Hernández: Tècnica de Gubsa – advocada i assessorament amb temes hipotecaris. Regidors i regidores de tots els grups municipals.

-Es constitueix la comissió d'habitatge: Se'ns demana que hem de nominar també una persona suplent. Titular: Edgar i suplent Marta

-La regidora en qüestió explicita i posa èmfasi que en l'anterior mandat es va treballar en consens. Després els dissensos ja els treballaríem amb mocions dels diferents partits a Ple. Però abans, que sempre es faci servir aquesta comissió per aportar propostes.

-L'Adela i la Noemí ens fan la presentació d'un power point amb dades sobre habitatge a Reus. Demanem que se'ns faci arribar el document (us l'adjuntem en aquest correu).

Dades a destacar de la presentació:

1. En finestreta única es tracten dos grans àmbits:

-Programes propis de l'Ajuntament: Oferta HPO, Borsa d'habitatge assequible dins de HPO, Borsa d'habitatge social, Borsa d'habitatge solidari, Detecció pisos propietats dels bancs.

-Gestió de recursos provinents de la Generalitat i de Fomento.

*Borsa d'habitatge assequible: de 123 habitatges de HPO, 37 són d'habitatge assequible. Persones que els seus ingressos estan entre els 6000 i 12000euros anuals. El preu mitjà és de 129,70 euros al mes. Hi ha pisos de lloguer assequible buits perquè no compleixen les condicions que famílies nombroses necessiten.

*Pisos propietat dels bancs: detecció de 77 pisos: Se'ls va deixar un període d'al·legacions i esmenes a les entitats bancàries que acaba el desembre, és a dir, que explicitin què estan fent amb aquests pisos: comercialització? Cessió? Un pis es constata com a pis buit quan ha estat més de 2 anys sense vida. A partir, del gener s'engegaran uns expedients declaratius amb una successió de 3 multes coercitives i acabant amb expedients sancionadors fins a 500.000 euros que és el que permet la llei als ajuntaments.

*Pisos d'habitatge solidari: mesures d'urgència i poden ser compartits per diferents famílies (de pocs membres – famílies monoparentals)

*Preu d'Habitatge de Protecció Oficial (HPO): 262,87 amb l'obligatorietat d'agafar pàrquing. És un tema que ja es va parlar a la comissió de l'anterior mandat. Es diu que es rebaixarà un 20% a les persones que no vulguin pàrquing ja que per contracte de com es va construir l'obra, no permet separar el pàrquing de la vivenda. També, se'ns passarà una proposta des del govern de cara a rebaixar lloguers.

Dins dels Habitatge de Protecció Oficial, hi ha la nova aportació de les SBAs (Subvencions de l'Ajuts Municipals). Són d'efecte retroactiu des de la data que es demani i es poden rebaixar fins a 100 euros mensuals del lloguer a persones que justifiquin menys de 15.000 euros anuals sense haver produït un impagament continu. Aquelles persones que durant tres mesos (per situacions sobtades de no ingressar diners) també podran acollir-se a les subvencions.

Pel que fa als pisos de Mas Bertran:

-Eficiència energètica: es farà una formació a les persones llogateres per tal d'ensenyar-los a fer un bon ús de les instal·lacions (estem parlant d'uns pisos on tot és elèctric)

-L'any vinent es procedirà a un canvi de totes les vitroceràmiques de les cuines d'aquells edificis.

Prensa:

Nota de premsa sobre el retard amb els cursets dels centres cívics: <http://cupreus.cat/?p=614>

Roda de premsa de la Comissió de Participació Ciutadana anunciant la postura de la CUP respecte a la reforma del ROM i del Reglament Orgànic de Participació: <http://cupreus.cat/?p=662>

Reunions i convocatòries institucionals previstes:

Comissió per a l'estudi de la modificació i aprovació d'un nou Reglament de Participació Ciutadana. 26/10/2015.

Comissió Informativa de Serveis a la Persona. 26/10/2015.

Comissió per a l'estudi de la modificació i aprovació d'un nou Reglament Orgànic Municipal (ROM). 26/10/2015.

Refugiats: reunió amb entitats. 26/10/2015.

Reunió d'alcaldia informativa referent al Grup Salut. 27/10/2015.

Patronat de la Fundació IMFE Mas Carandell.

Actes als que som convidats:

Lliçó inaugural del curs acadèmic 2015-2016 "Una història amagada: els negocis de Francesc Cambó a la CHADE".