



AJUNTAMENT DE REUS

PRESENTACIÓ DE MOCIONS, PROPOSTES DE RESOLUCIÓ, ESMENES, PRECS O PREGUNTES AL PLE MUNICIPAL O A LA JUNTA DE PORTAVEUS DE L'AJUNTAMENT

DADES DE LA PERSONA INTERESSADA

Nom i cognoms o raó social

AJUNTAMENT DE REUS - GRUP MUNICIPAL CUP

DNI-NIF NIE

V55663025

DADES PERSONA REPRESENTANT (emplenar en cas que s'actui en representació)

Nom i cognoms o raó social

LLORENS PEREZ, MARTA



MOCIÓ QUE PRESENTA EL/ELS GRUP/S MUNICIPAL/S CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR - AMUNT AL/A LA PLE MUNICIPAL DEL DIA 19/07/2019 REFERENT A MOCIÓ QUE PRESENTA LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE REUS PER SUPERVISAR LA PROLIFERACIÓ DE PISOS TURÍSTICS NO REGISTRATS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Segons dades de la Generalitat de Catalunya, l'any 2016 Reus tenia 30 pisos turístics registrats. Aquest juny del 2019, hem arribat als 118 registrats (amb un total de 649 places) i als 179 si comptem els il·legals, és a dir, els no registrats que s'ofereixen mitjançant els portals web que s'hi dediquen.

En altres paraules, en tres anys s'ha multiplicat per sis l'oferta de pisos turístics a Reus. Una altra dada que crida l'atenció és que supera el número de pisos de gestió pública i social per part de l'Ajuntament de Reus, estancats en 160 des de temps immemorials.

Tot i que la llei reguladora és catalana, el registre, el control i la fiscalització dels pisos turístics és responsabilitat de l'Ajuntament. És incompreensible i inconcebible que un mitjà hagi publicat aquestes dades davant la passivitat -prèvia i posterior- del govern municipal.

L'experiència d'altres municipis ens ha de fer entendre que la proliferació de pisos turístics sense control, genera un augment del preu de l'habitatge, tant en la compra com en el lloguer, fins a arribar a situacions que molts veïns i veïnes es veuen forçades a marxar del seu barri o municipi.

Entenem que la funció social de l'habitatge és incompatible amb la lògica especulativa del lliure mercat, tanmateix, assumint les competències municipals, proposem al ple municipal l'assumpció dels següents acords:

PRESENTA EL/LA SEGÜENT MOCIÓ, PROPOSTA DE RESOLUCIÓ, ESMENA, PREC O PREGUNTA

1. Que l'Ajuntament de Reus supervisi i actuï sobre els pisos turístics il·legals a Reus.
2. Estipular mecanismes de control per evitar que els portals ofereixin pisos turístics no registrats.
3. Convocar una reunió de la comissió especial de polítiques d'habitatge durant el proper mes de setembre.

DOCUMENTACIÓ DE LA PERSONA INTERESSADA SUSCEPTIBLE DE SER CONSULTADA TELEMÀTICAMENT A ALTRES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES (D'ACORD AMB EL QUE DISPOSA L'ARTICLE 28.2 DE LA LLEI 39/2015):

La documentació que l'Ajuntament podrà consultar és la que es relaciona tot seguit i que, en cas d'oposar-se a la seva consulta, haurà d'aportar la persona interessada.

M'OPOSO a la consulta i presento la següent documentació:

Document identificatiu

INFORMACIÓ DE L'AJUNTAMENT A LA PERSONA INTERESSADA.

1. L'accés a les notificacions i comunicacions es practicarà a la seu electrònica de l'Ajuntament de Reus (www.reus.cat), segons el que estableix el Reglament de notificacions i comunicacions per mitjans electrònics de l'Ajuntament de Reus. La persona interessada rebrà l'avís de dipòsit a través d'un SMS al mòbil o un missatge al correu electrònic. La notificació estarà disponible durant 10 dies naturals, passats els quals, si no s'hi ha accedit, es considerarà rebutjada, la notificació es tindrà per efectuada i el procediment continuarà (art. 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques)

2. Es tramiten les mocions, les propostes de resolució, les esmenes, els precís o les preguntes per a ser incorporades a l'ordre del dia de la propera sessió del Ple o de la Junta de Portaveus. Si la pregunta es formula per escrit vint-i-quatre hores abans, com a mínim, del començament de la sessió del Ple, s'ha de contestar en el decurs d'aquesta, llevat que el destinatari de la pregunta en demani l'ajornament per a la sessió següent. Les preguntes a respondre per escrit han d'ésser contestades en el termini màxim de 3 mesos.